



**CENTRUL ȘCOLAR PENTRU EDUCAȚIE INCLUZIVĂ  
SATU MARE**

**Str. Al. Ioan Cuza nr. 8 ,**

**Telefon 0361410079**

**Fax 0361410079**

**Email: sc\_spec\_1\_sm@yahoo.com**

Nr. 1312/12.08.2024

*Cosy talcu  
Din Doo office  
19.08.2024*

CĂTRE

ROMÂNIA JUDEȚUL SATU MARE	
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE	
INTRARE	Nr. 17718
IEȘIRE	
Ziua 19	Luna 08 Anul 2024

CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE

Direcția Juridică

Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Satu Mare, reprezentat prin director Costin Dina Ramona, prin prezenta vă rugăm să faceți demersurile necesare pentru darea în administrare către instituția noastră a clădirii și a terenului de pe strada Alexandru Ioan Cuza nr.8, clădire și teren unde ne desfășurăm activitatea din anul 1976.

Imobilul situat pe strada Alexandru Ion Cuza nr. 8 se află în proprietatea publică a Județului Satu Mare fiind înscris în Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu numărul 161876 Satu Mare.

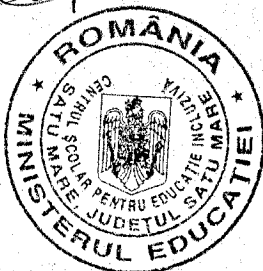
Menționam că Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Satu Mare este unitate cu peronalitate juridică avand codul fiscal 3896631.

Atasăm copia CUI și extras de Carte Funciară.

Cu stimă,

Director,

Prof. Costin Dina Ramona





Denumire/Nume si prenume:

Domiciliul fiscal: JUD. SATU MARE, MUN. SATU MARE,  
STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.8

**Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):**

3896631

000000000000000000000000246136861

Data atribuirii (C.I.F.): 10.05.1993

A

**Data eliberării:** 28.02.2011

Cod M.E.P. 14.17.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 161876 Satu Mare

Nr. cerere	7608
Ziua	29
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare  
100163582419



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Satu Mare, Str Al. Ioan Cuza, Nr. 8, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	161876	671	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	161876-C1	Loc. Satu Mare, Str Al. Ioan Cuza, Nr. 8, Jud. Satu Mare	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; CENTRU SCOLAR PENTRU EDUCATIE INCLUZIVA SATU MARE S+P+1E COMPUS DIN: SUBSOL: CAMERA, ANTREU, 3 DEPOZIT, CORIDOR, CASA SCARII PARTER: 4 CLASE, SALA PROFESOR, HOL, WC BARBATI, CASA SCARII ETAJ: 4 CLASE, SALA PROFESOR, HOL, WC FETE, DEBARA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26075 / 28/06/2011</b>		
Act Normativ nr. 967, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) JUDETUL SATU MARE, domeniu public		

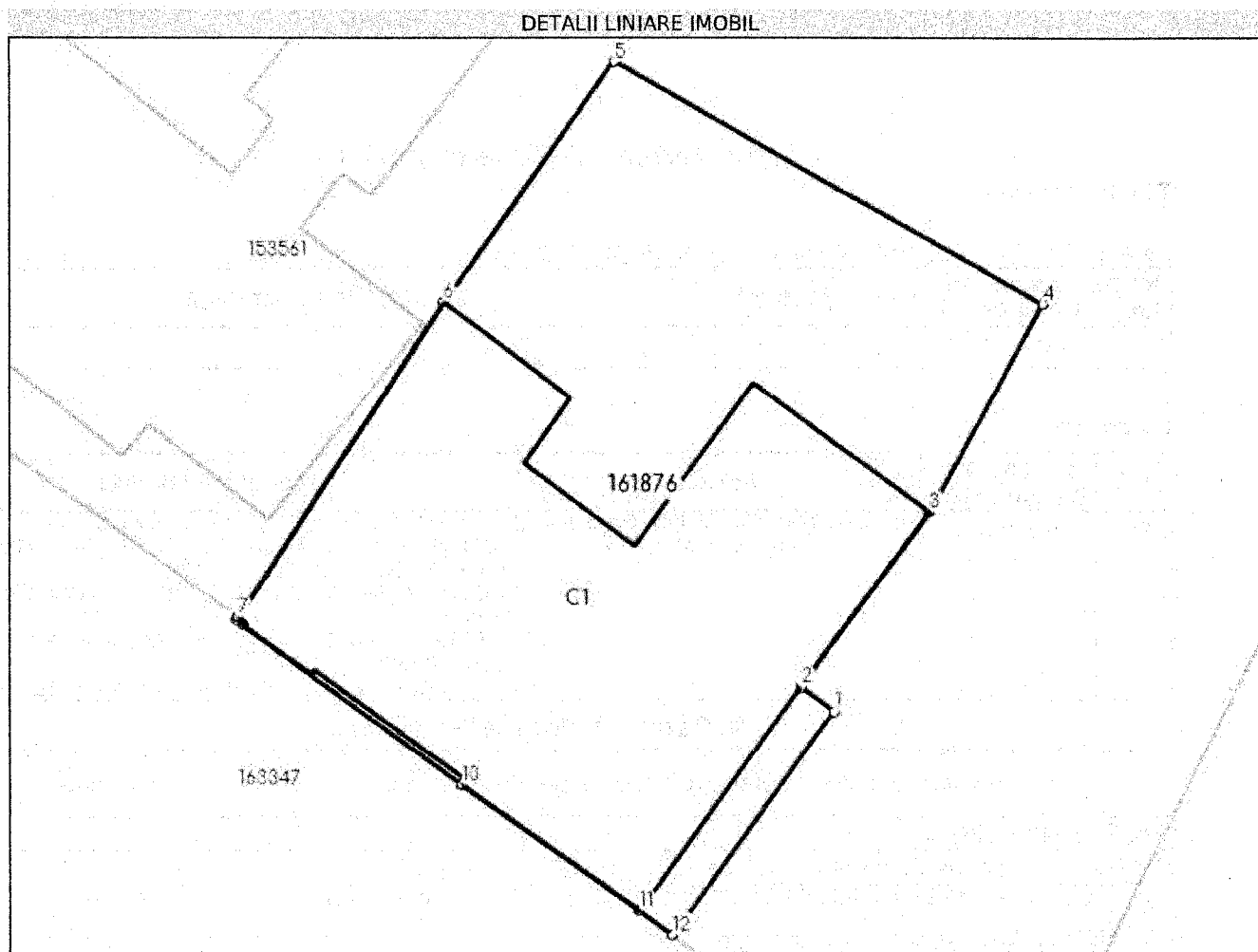
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
161876	671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	161876-C1	construcții administrative și social culturale	373	Cu acte	S. construită la sol: 373 mp; CENTRU SCOLAR PENTRU EDUCATIE INCLUZIVA SATU MARE S+P+1E COMPUS DIN: SUBSOL: CAMERA, ANTREU, 3 DEPOZIT, CORIDOR, CASA SCARII PARTER: 4 CLASE, SALA PROFESOR, HOL, WC BARBATI, CASA SCARII ETAJ: 4 CLASE, SALA PROFESOR, HOL, WC FETE, DEBARA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.769
2	3	9.211
3	4	10.104
4	5	21.067
5	6	12.509
6	7	16.006
7	8	0.129
8	9	0.348
9	10	11.611
10	11	9.321
11	12	1.771
12	1	11.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

29/01/2024, 14:52

<div>Fisa mijlocului fix</div> <div>Numar de inventar 595</div> <div>Document provenienta: PROCES VERBAL DE RECEPTIE FINALA nr. 25730 din 10/12/2021</div> <div>Valoare de inventar: 1.534.571,82</div> <div>Amortizare lunara: 0,00</div> <div>Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice</div> <div>CLADIRE CENTRU SCOLAR PENTRU EDUCATIE INCLUZIVA SATU MARE STR.A.I.CUZA NR8</div> <div>Loc de folosinta</div> <div>CENTRALIZATOR GENERAL/JUDETUL SATU MARE/PATRIMONIU PUBLIC/PATRIMONIU PUBLIC</div> <div>Luna: 7 Anul: 2024</div>	<div>Grupa: 1</div> <div>Cod clasificare: 1.6.2.</div> <div>Cont contabil: 212.09.01</div> <div>Data darii în folosinta:</div> <div>Anul: 2021</div> <div>Luna: 12</div> <div>Data amortizarii complete:</div> <div>Durata normala de functionare:</div> <div>0 LUNI</div> <div>Domeniul: Public</div> <div>Cota de amortizare: 0%</div>
---	--

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
595	PROCES VERBAL DE RECEPTIE FINALA: 25730 - 10/12/2021	Valoare initiala	1	1.534.571,82			
		Valoare reevaluata		1.534.571,82			
	.NULL.					1.534.571,82	
		Sold final		1.534.571,82			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
	Diferente valoare ramasa de amortizat						

<div>Fisa mijlocului fix</div> <div>Numar de inventar 573</div> <div>Document provenienta: RAPORT DE EVALUARE nr. 23436 din 31/12/2019</div> <div>Valoare de inventar: 384.700,00</div> <div>Amortizare lunara: 0,00</div> <div>Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice</div> <div>TEREN AFERENT CLADIRE CENTRU SCOLAR PT EDUC INCLUZIVA SATU MARE STR.A.I.CUZA NR 8 671 MP</div> <div>Loc de folosinta</div> <div>CENTRALIZATOR GENERAL/JUDETUL SATU MARE/PATRIMONIU PUBLIC/PATRIMONIU PUBLIC</div> <div>Luna: 7 Anul: 2024</div>	<div>Grupa: 1</div> <div>Cod clasificare: 1.0.</div> <div>Cont contabil: 211.01.00</div> <div>Data darii în folosinta:</div> <div>Anul: 2020</div> <div>Luna: 7</div> <div>Data amortizarii complete:</div> <div>Durata normala de functionare:</div> <div>0 LUNI</div> <div>Domeniul: Public</div> <div>Cota de amortizare: 0%</div>
---	---

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
573	RAPORT DE EVALUARE: 23436 - 31/12/2019	Valoare initiala	1	384.700,00			
		Valoare reevaluada		384.700,00			
	.NULL.					384.700,00	
		Sold final		384.700,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
	Diferente valoare ramasa de amortizat						