JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL JUDEŢEAN SATU MARE

PREŞEDINTE

NR. ………/………………

**REFERAT DE APROBARE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr.70/2022 privind mandatarea președintelui Consiliului Județean Satu Mare, în vederea semnării declarației autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeței tronsonului de drum județean din DJ 108M înscris in CF nr.102521 Andrid**

Ca urmare a măsurătorilor din teren, au fost întocmite documentații cadastrale care s-au depus la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Carei, eliberându-se extrasul de carte funciară nr.102521 în suprafață de 64.097 mp pe UAT Andrid.

luând in considerare prevederile Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr.70/2022 privind mandatarea președintelui Consiliului Județean Satu Mare, în vederea semnării declarației autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeței tronsonului de drum județean din DJ 108M înscris in CF nr.102521 Andrid,

Ținând cont de adresa Primăriei Comunei Andrid nr.3580/2024, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare cu nr.20436/23.09.2021 prin care solicită rectificarea numărului cadastral 102521, cu suprafața de 732 mp conform planului de situație atașat.

Așadar, conform noilor PAD-uri (**Planuri de Amplasament și Delimitare**) suprafața din CF nr. 102521, în urma diminuării va fi de 63.365 mp, suprafață care trebuie să apară și în Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr.70/2022,.

Conform prevederilor art.101 din Anexa Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară la Ordinul ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,:

*“Pentru imobilele a căror suprafaţă rezultată din măsurători este mai mică decât suprafaţa înscrisă în cartea funciară, modificarea suprafeţei se realizează în baza documentaţiei cadastrale şi a declaraţiei autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeţei.”*

ținând cont de prevederile art. 2013 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare cele arătate mai sus,

**INIŢIEZ:**

**Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr.70/2022 privind mandatarea președintelui Consiliului Județean Satu Mare, în vederea semnării declarației autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeței tronsonului de drum județean din DJ 108M înscris in CF nr.102521 Andrid**

**INIŢIATOR,**

**PREŞEDINTE**

Pataki Csaba

Red./Teh.red B.A.

5 ex.