



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

ROMÂNIA JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE
INTRARE Nr. 21688
IEȘIRE
Ziua 03 Luna 10 Anul 2024

S. C. Pusheor
04.10.2024

CNPP
CASA NAȚIONALĂ DE PENSII PUBLICE
Institutul Național de Expertiză Medicală
și Recuperare a Capacității de Muncă
Operator de date cu caracter personal nr. 27588
Nr. 436 / C.J.C/03.10.2024

Către: Consiliul Județean Satu Mare

Ref.: Contract sediu Cabinet de expertiză

C.N.P.P.
INSTITUTUL NAȚIONAL DE EXPERTIZĂ MEDICALĂ
ȘI RECUPERARE A CAPACITĂȚII DE MUNCĂ
INTRARE Nr. 21688/26
Data 03.10.2024

Stimate Domnule Președinte,

Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, cu sediul în Municipiul București, Șos. Panduri, nr. 22, sector 5, CUI nr. 4340579, reprezentat legal prin Director General Dr. Corina Grițac, având în vedere intrarea în vigoare la data de 01.09.2024 a art. 166 din Legea nr. 360/ 2023 privind sistemul public de pensii, prin prezenta vă rugăm să aprobați încheierea cu INEMRCM a contractului cu titlu gratuit pentru spațiul în care își desfășoară în prezent activitatea Cabinetele de expertiză medicală a capacității de muncă nr. 1 și nr. 2, de la următoarea adresă:

- Str. Gheorghe Lazăr , nr. 5, etaj 2, în incinta Policlinicii Satu Mare, mun. Satu Mare

Anexat, vă comunicăm datele de identificare ale INEMRCM necesare încheierii contractului.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Dr. Corina Grițac

Consilier Juridic

Vasile Stancu

Întocmit,

Bianca Grimm

Sos. Panduri, nr. 22, Sector 5, București
Tel.: +4 021 200 07 00; Fax: +4 021411 51 25
contact@inemrcm.ro www.inemrcm.ro

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului.

Denumire si date contact

INSTITUTUL NATIONAL DE EXPERTIZA MEDICALA SI RECUPERARE A CAPACITATII DE MUNCA
(INEMRCM),

- cu sediul în Bucuresti, Sos. Panduri nr.22, sector 5, telefon 021.200.07.00,
- cod unic de înregistrare/ cod de identificare fiscală 4340579,
- cont bancar cod IBAN nr. RO95TREZ25A685003203004X, deschis la Trezoreria Sector 5,
- reprezentată de dr. Corina-Simona Grităc, în calitate de Director General, denumită în continuare Beneficiar

I.N.E.M.R.C.M.

DIRECTOR GENERAL,
Dr. Corina-Simona Grităc

DIRECTOR ECONOMIC,
Melania-Narciza Nistor

CONSILIER JURIDIC,
Vasile Stancu

Director economic: Melania Nistor - 0722610541

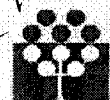
Sef serviciu financiar contabilitate: Crenguta Pricop- 0722605924

Adresa de email : expertize.contabilitate@cnpp.ro



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

ROMÂNIA JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE
INTRARE Nr. 21690
IEȘIRE
Zilua 03 Luna 10 Anul 2024



CASA NAȚIONALĂ DE PENSII PUBLICE
Institutul Național de Expertiză Medicală
și Recuperare a Capacității de Muncă
Operator de date cu director personal nr. 27525
Nr. 438/C.J.C/03.10.2024

Către: Consiliul Județean Satu Mare

Ref.: Contract sediu Cabinet de expertiză

Stimate Domnule Președinte,

Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, cu sediul în Municipiul București, Șos. Panduri, nr. 22, sector 5, CUI nr. 4340579, reprezentat legal prin Director General Dr. Corina Grițac, având în vedere intrarea în vigoare la data de 01.09.2024 a art. 166 din Legea nr. 360/ 2023 privind sistemul public de pensii, prin prezenta vă rugăm să aprobați încheierea cu INEMRCM a contractului cu titlu gratuit pentru spațiul în care își desfășoară în prezent activitatea Cabinetul de expertiză medicală a capacității de muncă situat în incinta Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Orășenesc Negrești-Oaș.

Anexat, vă comunicăm datele de identificare ale INEMRCM necesare încheierii contractului.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Dr. Corina Grițac

Consilier Juridic,

Vasile Stancu

Întocmit,

Bianca Grimm

Șos. Panduri, nr. 22, Sector 5, București
Tel.: +4 021 200 07 00; Fax: +4 021411 51 25
contact@inemrcm.ro www.inemrcm.ro

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului

Denumire si date contact

INSTITUTUL NATIONAL DE EXPERTIZA MEDICALA SI RECUPERARE A CAPACITATII DE MUNCA
(INEMRCM),

- cu sediul în Bucuresti, Sos. Panduri nr.22, sector 5, telefon 021.200.07.00,
- cod unic de înregistrare/ cod de identificare fiscală 4340579,
- cont bancar cod IBAN nr. RO95TREZ25A685003203004X, deschis la Trezoreria Sector 5,
- reprezentată de dr. Corina-Simona Grităc, în calitate de Director General, denumită în continuare Beneficiar

I.N.E.M.R.C.M.

DIRECTOR GENERAL,
Dr. Corina-Simona Grităc

DIRECTOR ECONOMIC,
Melania-Narciza Nistor

CONSILIER JURIDIC,
Vasile Stancu

Director economic: Melania Nistor - 0722610541

Sef serviciu financiar contabilitate: Crenguta Pricop- 0722605924

Adresa de email : expertize.contabilitate@cnpp.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 71 / 2018

pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul „Ambulatoriu integrat” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, aflat în domeniul public al județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare

Consiliul Județean Satu Mare întrunit în ședință ordinară, având în vedere Expunerea de motive nr. 10.497/22.06.2018 a președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexată Proiectului de hotărâre nr. 10.499/22.06.2018, Raportul de specialitate al Direcției juridice și relații cu consilierii nr. 10.500/22.06.2018, precum și Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr. 10/27.06.2018, Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr. 3/27.06.2018 și Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr. 9/27.06.2018,

luând în considerare solicitarea formulată de către Casa Județeană de Pensii Satu Mare prin adresele nr. 19.077/11.06.2018 și nr.19.334/12.06.2018, înregistrate la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 9.628/11.06.2018 și sub nr. 9.744/12.06.2018, precum și acordul Spitalului Județean de Urgență Satu Mare exprimat prin adresa nr. 7.877/15.06.2018, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 9.957/15.06.2018,

ținând cont de:

- prevederile art. 12 alineatele (1) și (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin H.G. nr. 1.229/2005, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile art. 874 alineatele (1) și (3) coroborate cu cele ale art. 867 alin. (1) și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 91 alin.(1) lit. f), ale art. 115 alin. (1) lit. c) și ale art. 98 cu trimitere la prevederile art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare, având CUI 13583640, a spațiilor medicale **E2 24** (în suprafață de 13,91 mp) și **E2 26** (în suprafață de 16 mp) identificate conform Releveului întocmit de către Societatea Silcomprest S.R.L, înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 9.957/15.06.2018, situate la etajul 2 al imobilului „Ambulatoriu integrat”, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, cu destinația de sedii ale Cabinetelor de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 1 și respectiv nr. 2, pe durata de desfășurare a activităților acestora.

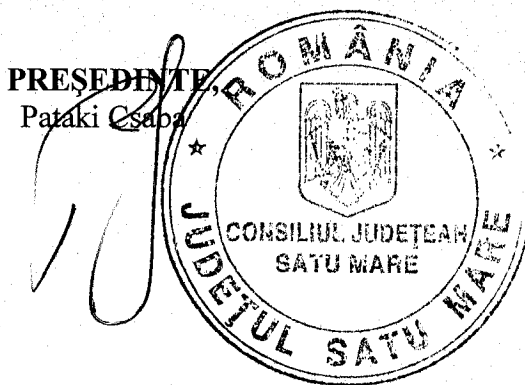
E15

Art.2 În sensul prevederilor art. 1, părțile, respectiv Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar, vor încheia un contract de comodat în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, cu Casa Județeană de Pensii Satu Mare precum și cu Direcția economică și Direcția juridică și relații cu consilierii din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 27 iunie 2018



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al consilierilor în funcție 33

Voturi pentru 30

Nr. total al consilierilor prezenți 30

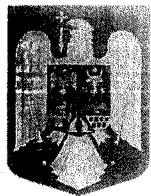
Voturi împotriva 0

Nr. total al consilierilor absenți 3

Abțineri 0

Nr. total al consilierilor care nu participă la dezbatere și la vot 0





ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 66 / 2020

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2018 pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul „Ambulatoriu integrat” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, aflat în domeniul public al județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare

Consiliul Județean Satu Mare întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare al președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 12.130/23.06.2020, anexat Proiectului de hotărâre nr. 55/23.06.2020, Raportul de specialitate al Direcției juridice nr. 12.132/23.06.2020, precum și Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr. 7/26.06.2020, Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr. 5/26.06.2020, Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr. 8/26.06.2020 și Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare nr. 8/26.06.2020,

raportat la:

- Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2018 pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul „Ambulatoriu integrat” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, aflat în domeniul public al județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare,

- Contractul de comodat nr. 9643/16.07.2018//24062/26.07.2018, încheiat între Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodată,

luând în considerare solicitarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, formulată prin adresa nr. 10.149/05.06.2020, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10.939/09.06.2020,

ținând cont de:

- prevederile art. 12 alineatele (1) și (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin H.G. nr. 1.229/2005, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 608 alineatele (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin.(4) lit.a), precum și ale art. 196 alin.(1) lit.a) coroborate cu cele ale art. 182 alin.(4) cu trimitere la art. 139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2018 pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul „Ambulatoriu integrat.” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, aflat în domeniul public al județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare, având CUI 13583640, a spațiilor medicale P 46 (în suprafață de 16,75 mp), P 47 (în suprafață de 11,49 mp), P 48 (în suprafață de 4,80 mp), P 52 (în suprafață de 12,12 mp), P 53 (în suprafață de 7,49 mp) și P 54 (în suprafață de 3,75 mp) identificate conform Releveului întocmit de către Societatea Concept Studio S.R.L, înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10.939/09.06.2020, situate la parterul imobilului „Ambulatoriu integrat”, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr.5, cu destinația de sedii ale Cabinetelor de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 1 și respectiv nr. 2, pe durata de desfășurare a activității acestora.”

Art.II În sensul modificărilor intervenite potrivit prevederilor art.I, părțile, respectiv Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar vor încheia, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, un Act adițional la Contractul de comodat nr. 9643/16.07.2018//24062/26.07.2018.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar.

Art.IV Prezenta hotărâre se comunică cu Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, cu Casa Județeană de Pensii Satu Mare precum și cu Direcția economică și Direcția juridică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

PREȘEDINTE

Pataki Csaba



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al consilierilor în funcție	33	Voturi pentru	30
Nr. total al consilierilor prezenți	31	Voturi împotrivă	0
Nr. total al consilierilor absenți	2	Abțineri	0
Nr. total al consilierilor care nu participă la dezbatere și la vot			1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 72 / 2018

**pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare
a unui spațiu medical situat în imobilul „Clădire principală Spital” din orașul Negrești Oaș,
str. Victoriei nr. 90, aflat în domeniul public al județului Satu Mare
și în administrarea Spitalului Orășenesc Negrești Oaș**

Consiliul Județean Satu Mare întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Expunerea de motive nr. 10.501/22.06.2018 a președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexată Proiectului de hotărâre nr. 10.502/22.06.2018, Raportul de specialitate al Direcției juridice și relații cu consilierii nr. 10.503/22.06.2018, precum și Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr. 10/27.06.2018, Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr. 3/27.06.2018 și Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr. 9/27.06.2018,

luând în considerare solicitarea formulată de către Casa Județeană de Pensii Satu Mare prin adresele nr. 19.077/11.06.2018 și nr. 19.334/12.06.2018, înregistrate la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 9.628/11.06.2018 și sub nr. 9.744/12.06.2018, precum și acordul condiționat al Spitalului Orășenesc Negrești Oaș exprimat prin adresa nr. 5.701/22.06.2018, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10.435/22.06.2018,

ținând cont de:

- prevederile art. 12 alineatele (1) și (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin H.G. nr. 1.229/2005, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile art. 874 alineatele (1) și (3) coroborate cu cele ale art. 867 alin. (1) și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 91 alin.(1) lit. f), ale art. 115 alin. (1) lit. c) și ale art. 98 cu trimitere la prevederile art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare, având CUI 13583640, a spațiului medical, în suprafață de 28,68 mp, identificat conform Releveului înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10.435/22.06.2018, situat la etajul 2 al imobilului „Clădire principală Spital” aflat în administrarea Spitalului Orășenesc Negrești Oaș, din orașul Negrești Oaș, str. Victoriei nr. 90, înscris în CF nr. 108425 Negrești Oaș, sub nr. cadastral 108425-C1, cu destinația de sediu al Cabinetului de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 4, pe durata de desfășurare a activității acestuia.

E.4 1

Art.2 (1) În sensul prevederilor art. 1, părțile, respectiv Spitalul Orășenesc Negrești Oaș, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar, vor încheia un contract de comodat în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

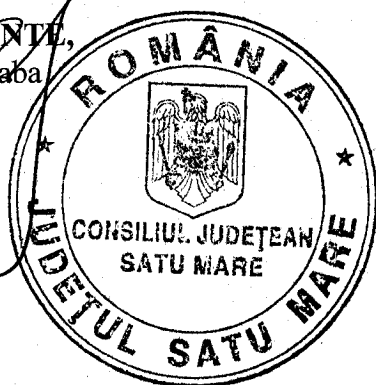
(2) Contractul de comodat menționat la alin.(1) va prevedea inclusiv posibilitatea denunțării unilaterale a acestuia de către comodant în situații ce vizează demararea vreunui proces de reabilitare a imobilului sau de reamenajare/relocare a unor secții/compartimente din structura spitalului.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Spitalul Orășenesc Negrești Oaș, în calitate de comodant, și Casa Județeană de Pensii Satu Mare, în calitate de comodatar.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu Spitalul Orășenesc Negrești Oaș, cu Casa Județeană de Pensii Satu Mare precum și cu Direcția economică și Direcția juridică și relații cu consilierii din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 27 iunie 2018

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al consilierilor în funcție 33

Voturi pentru 30

Nr. total al consilierilor prezenți 30

Voturi împotrivă 0

Nr. total al consilierilor absenți 3

Abțineri 0

Nr. total al consilierilor care nu participă la dezbateri și la vot 0

Nicoleta Pauliuc

De la: Tibor Bodoki <admspitalsm@gmail.com>
Trimis: Monday, October 14, 2024 3:09 PM
Către: Office
Subiect: raspuns adresa nr 22269/10.10.2024
Atașări: contract de comodat nr 9643 din 16.07.2018.pdf; act additional nr. 1 din 21.07.2020.pdf

-în atenția domnului Director Executiv, Mîndruț Marius Vasile

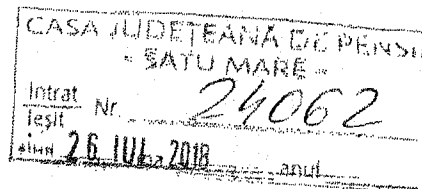
Bună ziua!

În vederea aprobării novării contractului de comodat încheiat potrivit prevederilor art.2 din HCJ Satu Mare nr 78/2018 cu modificările intervenite prin HCJ Satu Mare nr. 56/2020, în sensul substituirii actualului comodatar, Casa Județeană de Pensii Satu Mare, cu Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, entitate în subordinea căreia au fost trecute cabinetele teritoriale de expertiză medicală, vă comunicăm, în copie, Contractul de comodat nr. 9643/16.07.2018 și Actul adițional nr. 1 din 21.07.2020.

Cu respect,

Director Administrativ, Ec. Bodoki Tibor

exemplarul spitalului



CONTRACT DE COMODAT

Înreg sub nr. 9643/16.07.2018

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SATU MARE, cu sediul în loc. Satu Mare, str. Prahovei nr. 1, cod fiscal 3963722, reprezentat prin Manager Marc Ioan Adrian, în calitate de **comodant**, pe de o parte,

și

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII SATU MARE, cu sediul în loc. Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 4-6, cod fiscal 13583640, reprezentată prin Director Executiv Erdei Marcel, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

Potrivit Hotărârii nr. 71/2018 pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană De Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul "Ambulatoriu integrat al spitalului", situat în municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr, nr. 5, aflat în domeniul public al Județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare

Au convenit să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1. Comodantul transmite Comodatarului, cu titlu gratuit, folosința spațiilor medicale E2 24 în suprafață de 13,91 mp. și E2 26 în suprafață de 16 mp. Identificate conform Releveului întocmit de către societatea Silcomprest S.R.L înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 9957/15.06.2018, situate la etajul 2 al imobilului "Ambulatoriu integrat al spitalului" situat în municipiului Satu Mare, str. Gheorghe Lazăr nr. 5, aflat în domeniul public al Județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, cu destinația de sedii ale Cabinetelor de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 1 și respectiv nr. 2 pe durata de desfășurare a activității acestora.

II.2. Bunurilor date în folosință le corespund spațiile medicale E2 24 în suprafață de 13,91 mp. și E2 26 în suprafață de 16 mp.

III. DURATA CONTRACTULUI

III.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe durata de desfășurare a activității Cabinetelor de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 1 și respectiv nr. 2.

IV. GARANȚII

IV.1. Comodantul garantează că spațiile date în comodat sunt în administrarea acestuia și că are dreptul de a încheia acest contract în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2018.

IV.2. Comodantul garantează Comodatarului că acesta va avea folosința exclusivă și liniștită a Bunurilor.

V. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

V. 1. Comodatarul se obligă:

- a. Să îngrijească și să conserve Bunurile ca un bun proprietar;
- b. Să folosească Bunurile conform destinațiilor lor;
- c. Să suporte cheltuielile de folosință a Bunurilor, reprezentând energie termică (consum gaz), salubritate, apă-canal, apă meteorică și energie electrică, proporțional cu suprafața dată în folosință, respectiv în cotă de - ~~29,91~~ ^{2528,56} din totalul suprafeței construite desfășurate a imobilului „ Ambulatoriu integrat ” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazar nr. 5, județul Satu Mare.
- d. Să asigure curățenia permanentă și reparațiile interioare ale spațiilor date în comodat ;
- e. Să anunțe comodantul despre avarii, disfuncționalități sau orice alte evenimente care pun în pericol Bunurile;
- f. Să respecte normele P.S.I. pentru Bunurile avute în folosință.

VI. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

VI.1. Comodantul se obligă:

- a. Să predea spre folosință comodatarului Bunurile;
- b. Să răspundă pentru repararea daunelor cauzate de viciile ascunse ale Bunurilor.

VII. ALTE CLAUCZE

VII. 1. Comodatarul va efectua plata pentru cheltuielile menționate la pct. V, art. V.1. lit. c pe baza adreselor/facturilor cu cheltuieli pe structură întocmite lunar de comodant, în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data primirii acestora, la Trezoreria Satu Mare, în contul comodantului nr. RO 30TREZ54621F300530XXXX

VII.2. Neplata cheltuielilor de folosință la termen atrage rezilierea prezentului Contract, precum și penalități calculate cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea cheltuielilor.

VII.3. Comodatarului nu îi este permis să subînchirieze Bunurile obiect al prezentului Contract.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

VIII.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile enumerate la pct. V și VI în prezentul contract.

VIII.2. Prezentul contract poate înceta și prin rezilierea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către comodatar.

IX. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

IX.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

IX.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX.3. Dacă în termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplină a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

X. LITIGII

X.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă prin reprezentanții lor.

X.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două exemplare), câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

COMODANT

Spitalul Județean de Urgență
Satu Mare

Manager
Marc Ioan Adrian



Director Financiar Contabil Interimar
Ec. Beseni Rodica

Serviciu Administrativ
Simon Emil

Compartiment juridic
Cj. Mide Zamfira

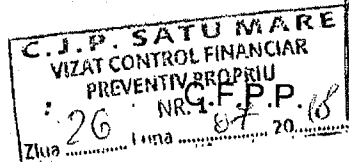
COMODATAR

Casa Județeană de Pensii Județeană
Satu Mare

Director Executiv
ec. Erdei Marcel

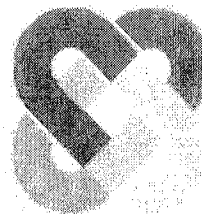


Sef Serv. Financiar Contabilitate
ec. Ghiran Loredana



Compartiment juridic
cj. Mocan Cristian

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ SATU MARE
Loc. Satu Mare str. Prahovei nr.1-3, Jud. Satu Mare cod: 440192
Tel: 0261-748309; Fax: 0261-727347 /0261-727058
e-mail: juridic @sjusm.ro



Spitalul Județean
de Urgență
Satu Mare

Nr. 12534 / 20.07.2020

Nr. 22512 / 21.07.2020

ACT ADITIOAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE COMODAT
Inreg. sub Nr. 9643 /16.08.2018/24062/26.07.2018

Partile contractante :

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ SATU MARE cu sediul : Satu Mare, str. Prahovei nr. 1, cod fiscal 3963722, reprezentat prin Manager Marc -Ioan Adrian, în calitate de **comodant**, pe de o parte, și
CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII SATU MARE, cu sediul în Satu Mare, Str. Vasile Lucaciu, nr. 4-6, Cod Fiscal 13583640, reprezentat prin Director Executiv -Soponos Cristian , în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

Avand in vedere :

Hotararea nr. 56/2020 privind modificarea Hotararii Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2018 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unor spații medicale situate în imobilul „ Ambulatoriu Integrat ” din Municipiul satu Mare , str. Gheorghe Lazar nr. 5 , aflat în domeniul public al județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare ,

De comun acord partile contractante, au convenit încheierea prezentului act aditional prin care se stabilesc următoarele modificări la **Contractul de Comodat inreg. Sub nr. 9643/16.08.2018/24062/26.07.2018**

Art.1 Se modifica pct. II Obiectul contractului si va avea urmatorul continut :

II.1. Comodantul transmite Comodatarului, cu titlu gratuit, folosința spațiilor medicale P46 în suprafața de 16,75 mp , P47 în suprafața de 11,49 mp, P48 în suprafața de 4,80 mp, P52 în suprafața de 12,12 mp , P53 în suprafața de 7,49 mp, și P54 în suprafața de 3,75 mp identificate conform conform Releveului întocmit de către Societatea Concept Studio S.R.L înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10939/09.06.2020 situate la parterul imobilul „ Ambulatoriu integrat ” din municipiul Satu Mare, str. Gheorghe Lazar nr. 5, aflat în domeniul public al Județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, cu destinația de sedii ale Cabinetelor de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 1 și respectiv nr. 2 pe durata de desfășurare a activității acestora.

II.2. Bunurilor date în folosință gratuită le corespund spațiile medicale P46 în suprafața de 16,75 mp, P47 în suprafața de 11,49 mp, P48 în suprafața de 4,80 mp, P52 în suprafața de 12,12 mp , P53 în suprafața de 7,49 mp, și P54 în suprafața de 3,75 mp.

Art.2 Restul clauzelor din contract raman neschimbate.

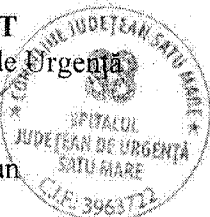
Prezentul act aditional s-a încheiat în doua exemplare, azi data de 21.07.2020

COMODANT

Spitalul Județean de Urgență
Satu Mare
Manager
Marc Ioan Adrian

Director Financiar Contabil
Ec. Beșeni Rodica

Compartiment juridic
Cj.Micle Zamfira

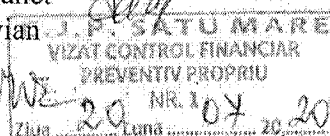


COMODATAR

Casa Județeană de Pensii
Satu Mare
Director Executiv
Soponos Cristian

Director Executiv Adjunct
Cosa Radu Octavian

C.F.P.P
Compartiment juridic
Cj.Mocan Cristian





ROMANIA JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL JUDETEAN SATU MARE
INTRARE Nr. 226h2
IESIRE
Ziua 15 Luna 10 Anul 2024

S.C. Juclo
16.10.2024

SPITALUL ORĂŞENESC NEGREŞTI OĂŞ

Jud. Satu Mare – Localitatea Negreşti Oaş, str. Victoriei nr. 90

CIF 3963960, Telefon: 0261854830, Fax: 0261854566, e-mail: office@spitalnegrestioas.ro

Operator de date cu caracter personal nr. 13695

Nr. 9469 din 14.10.2024

Căp. Dalma
din un dosar ofier – Attestare
16.10.2024

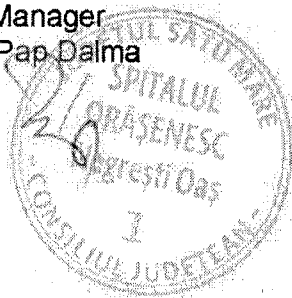
Către,

Consiliul Judeţean Satu Mare
Direcţia Juridică

Având în vedere adresa dvs. nr. 22272/10.10.2024 înregistrată la Spitalul Orăşenesc Negreşti Oaş cu nr. 9531/10.10.2024 privind Contractul de comodat nr. 23984/6694 dintre Spitalul Orăşenesc Negreşti Oaş şi Casa Judeţeană de Pensii Satu Mare, vă transmitem anexat prezentei contractul de comodat solicitat.

Cu stimă,

Manager
ec. Pap Dalma



CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII	
- SATU MARE -	
Intrat Nr.	23984
data	25.10.2018

SPITALUL ORĂȘENESC NEGREȘTI-OAȘ	
Jud. SATU MARE	
INTRAT NR.	6694
data	24.10.2018

CONTRACT DE COMODAT

Nr. 23984/6694

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SPITALUL ORĂȘENESC NEGREȘTI OAȘ, cu sediul în Negrești Oaș, str. Victoriei nr. 90, cod fiscal 3963960, județul Satu Mare, reprezentat prin Manager ing. Mitruț Diana, în calitate de **comodant**, pe de o parte,

și

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII SATU MARE, cu sediul în Satu Mare, str. Vasile Lucaciu, nr. 4-6, Cod Fiscal 13583640, județul Satu Mare, reprezentat prin Director Executiv -ec. Erdei Marcel, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

Potrivit Hotărârii nr. 72/2018 pentru aprobarea dării în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Satu Mare a unui spațiu medical situat în imobilul „Clădire principală Spital” din orașul Negrești Oaș, str. Victoriei nr. 90, aflat în domeniul public al Județului Satu Mare și în administrarea Spitalului Orășenesc Negrești Oaș

au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1. Comodantul transmite Comodatarului, cu titlu gratuit, folosința spațiului medical, în suprafață de 28,68 mp. identificat conform Releveului înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 10.435/22.06.2018, situat la etajul 2 al imobilul „Clădire principală Spital” aflat în administrarea Spitalului Orășenesc Negrești Oaș, din orașul Negrești Oaș, str. Victoriei nr. 90, înscris în CF nr. 108425 Negrești Oaș, sub nr. cadastral 108425-C1, cu destinația de sediu al Cabinetului de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 4, pe durata de desfășurare a activității acestuia.

III. DURATA CONTRACTULUI

III.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe durata de desfășurare a activității Cabinetului de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă nr. 4.

IV. GARANȚII

IV.1. Comodantul garantează că spațiul dat în comodat este în administrarea acestuia și că are dreptul de a încheia acest contract în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 72/2018.

IV.2. Comodantul garantează Comodatarului că acesta va avea folosință exclusivă și liniștită a Bunului.

V. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

V. 1. Comodatarul se obligă:

- a. Să îngrijească și să conserve Bunul ca un bun proprietar;
- b. Să folosească Bunul conform destinației sale;
- c. Să suporte cheltuielile de folosință a Bunului în suprafața de 28,68 mp.
- d. Să asigure curățenia permanentă și reparațiile interioare ale spațiului dat în comodat ;
- e. Să anunțe comodantul despre avarii, disfuncționalități sau orice alte evenimente care pun în pericol Bunul;
- f. Să respecte normele P.S.I. pentru Bunul avut în folosință.

VI. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

VI.1. Comodantul se obligă:

- a. Să predea spre folosință comodatarului Bunul;
- b. Să răspundă pentru repararea daunelor cauzate de viciile ascunse ale Bunului.

VII. ALTE CLAUZE

VII. 1. Comodatarul va efectua plata pentru cheltuielile menționate la pct. V, art. V.1. lit. c pe baza adreselor/facturilor cu cheltuieli pe structură întocmite de comodant, în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data primirii acestora, la Trezoreria Satu Mare, în contul comodantului.

VII.2. Comodatarului nu îi este permis să subînchirieze Bunul obiect al prezentului Contract.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

VIII.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile enumerate la pct. V și VI în prezentul contract.

VIII.2. Prezentul contract poate înceta prin rezilierea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către comodatar.

VIII.3. De asemenea, prezentul contract poate înceta și prin denunțarea unilaterală de către comodant a contractului de comodat în situația demarării vreunui proces de reabilitare a imobilului sau de reamenajare/relocare a unor secții/compartimente din structura Spitalului Orășenesc Negrești Oaș.

IX. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

IX.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei

obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

IX.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

IX.3. Dacă în termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

X. LITIGII

X.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă prin reprezentanții lor.

X.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două exemplare), câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

COMODANT

Spitalul Orășenesc
Negrești Oaș

Manager
Ing. Mitruț Diana

Director Financiar Contabil
Ec. Pap Dalma

C.F.P.P.

EC. STAN NICOLETA

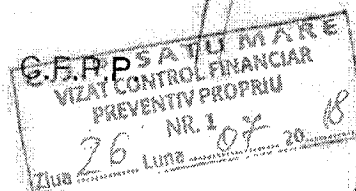


COMODATAR

Casa Județeană de Pensii
Satu Mare

Director Executiv
ec. Erdei Marcel

Sef Serv. Financiar Contabilitate
ec. Ghiran Loredana



Compartiment juridic
cj. Mocan Cristian

Mocan