



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 100/2023

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2023 privind preluarea în domeniul public al Județului Satu Mare a imobilului situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.17534/10.08.2023 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.101/10.08.2023, Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr.17536/10.08.2023, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.98/10.08.2023, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.86/10.08.2023, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.95/10.08.2023, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.33/10.08.2023,

raportat la prevederile Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2023 privind preluarea în domeniul public al Județului Satu Mare a imobilului situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei,

ținând cont de Documentația cadastrală de primă înscriere, actualizată, cu privire la imobilul situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță, nr. 1, nr. proiect 202/2023, întocmită de S.C. Syntax S.R.L, comunicată cu adresa de înaintare nr. 106/09.08.2023, înregistrată la Consiliului Județean Satu Mare cu nr. 17.478/09.08.2023, prin care au fost aduse completări cu privire la datele de identificare ale construcțiilor situate în această locație și respectiv, au fost constatate o serie de diferențe, față de documentația cadastrală întocmită inițial în anul 2011, la suprafețele acestor construcții și la terenul aferent,

raportat la prevederile art.286 alin.(3) coroborate cu prevederile pct.2 din Anexa nr.3 - *Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniul public al județului* din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f) și alin.(4) lit.a) precum și ale art. 196 alin.(1) lit.a) coroborate cu cele ale art. 182 alin.(4) cu trimitere la art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa - Datele de identificare ale imobilului, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei, ce face obiectul preluării în domeniul public al Județului Satu Mare - la Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 71/2023 privind preluarea în domeniul public al Județului Satu Mare a imobilului situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Art.III Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția juridică și cu Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare, precum și cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare.

Satu Mare, la 10.08.2023

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>31</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>31</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>2</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru
persoane adulte
cu dizabilități „Alexandru” Carei, ce face obiectul preluării în domeniul public al Județului Satu
Mare

Nr · crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare*	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1.	Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei	<p>Municipiul Carei , str. Alexandru Vlahuță nr. 1;</p> <p>1. Clădire C1- Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei, tip D+P+2E, având S construită = 958,5 mp, S construită desfășurată = 3700,5 mp, (accesuri acoperite S=37,3 mp), edificată în anul 1977;</p> <p>2. Clădire C2- Atelier și Garaj, tip P, având S construită = 161 mp, S construită desfășurată = 161 mp, edificată în anul 1997;</p> <p>3. Clădire C3- Magazie , tip P, având S construită = 14,1 mp, S construită desfășurată = 14,1 mp, edificată în anul 1977;</p> <p>S construită totală = 1.133,6 mp</p>	<p>3.637.622,45</p> <p>158.286,00</p> <p>13.764,00</p>

2.	Teren aferent Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei	<p>Municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1;</p> <p>Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții,</p> <p>identificat în:</p> <ul style="list-style-type: none"> -CF nr. 101125 Carei, nr. top. 6511/1, S = 2213 mp; -CF nr. 304 Carei, nr.top. 6505/1, S = 198 mp; -CF nr. 5737 Carei, nr.top. 6506/4, S = 1480 mp; -CF nr. 304 Carei, nr. top. 6507, S = 652 mp; -CF nr. 304 Carei, nr. top. 6510, S = 875 mp; <p>Suprafață totală teren =5.418 mp</p>	123.246,00
			Total: 3.932.918,45

NOTĂ: * Conform documentației cadastrale , actualizate, întocmită de S.C. Syntax S.R.L., nr. proiect 202/2023;

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana