



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**



**HOTĂRÂREA NR. 101/2023**

**privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare a imobilului aflat în proprietatea publică a Județului Satu Mare, situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.17539/10.08.2023 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.102/10.08.2023, Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr.17541/10.08.2023, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.99/10.08.2023, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.87/10.08.2023, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.96/10.08.2023, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.34/10.08.2023,

ținând cont de faptul că imobilul situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1, în care își desfășoară activitatea Centrul de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei, se află, în prezent, în domeniul public al Județului Satu Mare și în administrarea faptică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare – instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Satu Mare, fiind necesară doar adoptarea actului de dare în administrare a imobilului în favoarea acestei instituții publice,

raportat la prevederile:

- art. 297 alin. (1) lit a), precum și de cele ale art. 299 lit. a) și b) și art. 300 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (4) lit. a), precum și ale art. 196 alin.(1) lit. a) coroborate cu cele ale art. 182 alin.(4) cu trimitere la art. 139 alin.(3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare - instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Satu Mare, având CIF 15418983 - a imobilului aflat în proprietatea publică a Județului Satu Mare, situat în municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță, nr. 1, identificat potrivit *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea funcționării Centrului de Îngrijire și Asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei - serviciu social rezidențial, fără personalitate juridică, din structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare.

**Art.2** Se dispune B.C.P.I. Carei intabularea la cartea funciară a dreptului de administrare constituit, potrivit prevederilor art. 1, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare, având CIF 15418983.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, precum și cu Direcția juridică și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 10.08.2023

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.*

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>31</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>31</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>2</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot</i>			<i>0</i>

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilului asupra căruia se constituie dreptul de administrare în favoarea**  
**Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare**

Nr · crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1.	Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei	<p>Municipiul Carei , str. Alexandru Vlahuță nr. 1;</p> <p><b>1.Clădire C1-</b> Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei, tip D+P+2E, având S construită = 958,5 mp, S construită desfășurată =3700,5 mp, (accesuri acoperite S=37,3 mp) edificată în anul 1977;</p> <p><b>2.Clădire C2-</b> Atelier și Garaj, tip P, având S construită = 161 mp, S construit desfășurată = 161 mp, edificată în anul 1997;</p> <p><b>3.Clădire C3-</b> Magazie , tip P, având S construită = 14,1 mp, S construită desfășurată = 14,1 mp, edificată în anul 1977;</p> <p><b>S construită totală = 1.133,6 mp</b></p>	3.637.622,45  158.286,00  13.764,00

2.	Teren aferent Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Alexandru” Carei	Municipiul Carei, str. Alexandru Vlahuță nr. 1;  Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții,  identificat în:  -CF nr. 101125 Carei, nr. top. 6511/1, S = 2213 mp; -CF nr. 304 Carei, nr.top. 6505/1, S = 198 mp; -CF nr. 5737 Carei, nr.top. 6506/4, S = 1480 mp; -CF nr. 304 Carei, nr. top. 6507, S = 652 mp; -CF nr. 304 Carei, nr. top. 6510, S = 875 mp;  <b>Suprafață totală teren =5.418 mp</b>	123.246,00
			<b>Total: 3.932.918,45</b>

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana