



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**



**HOTĂRÂREA NR. 148/2023**

**privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuință, a Listei solicitanților care nu au acces la locuință și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.25649/22.11.2023 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.148/22.11.2023, Raportul de specialitate al Serviciului de Coordonare și Cooperare Instituțională nr.25650/22.11.2023, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.146/29.11.2023, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.130/29.11.2023, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.142/29.11.2023, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.52/29.11.2023,

ca urmare a epuizării ultimei Liste de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 21/27.02.2023, respectiv vacantarea unor unități locative și depunerea unor noi solicitări pentru locuințe A.N.L. pe parcursul anului 2023,

raportat la prevederile:

- Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 62/23.04.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 125 din data de 29.10.2018 privind aprobarea structurii pe specialitate a membrilor Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare,
- Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 22/21.02.2022 pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 104/28.09.2018 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Satu Mare, str. Tudor Vladimirescu nr. 7 (16 unități locative), aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare,
- Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 41/30.03.2022 pentru aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare,
- Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 45/30.03.2023 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare
- Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 8/18.01.2023 privind modificarea componenței Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de locuințe pentru tineri destinate

închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare,

în baza:

- Procesului verbal nr. 1 având nr. 25454/20.11.2023 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare, numită prin Dispoziția Președintelui nr.8/2023,

ținând cont de prevederile:

- Art. 15 alin. (1-4) din Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 182 alin. (4) cu trimitere la art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuință pentru tineri destinată închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare conform *Anexei nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Lista solicitanților care **nu** au acces la locuință pentru tineri destinată închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare conform *Anexei nr. 3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuință precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa președintelui Consiliului Județean și se vor depune la Registratura Consiliului Județean Satu Mare, în termen de 7 zile de la afișarea listelor aprobate conform art. 1-3.

(2) Soluționarea contestațiilor se va realiza în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia socială numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 8/2023 și Serviciul de coordonare și cooperare instituțională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică cu membrii Comisiei sociale numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 8/2023 cu Serviciul de coordonare și cooperare instituțională și cu Direcția administrație publică locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 29.11.2023

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.*

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>29</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>29</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>4</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

**LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ**

prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul "Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Satu Mare, str. Tudor Vladimirescu nr.7 (16 unități locative), aflat în administrarea Consiliului Județean Satu Mare – Anexa Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 22/21.02.2022

<b>NR. CRT.</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>ADRESA</b>	<b>NR. / DATA CERERE</b>	<b>NR. / DATA DOSAR</b>	<b>OBS.</b>
1.	DERDENSISHI KALKAN EMYLDA EMYNE	Loc. Satu Mare, Str. Mușețelului, bl.D2, ap.9	24525/07.11.2023	25157/15.11.2023	
2.	MACIOCA ALEXANDRA	Loc. Satu Mare, B-dul Traian, nr.7, bl.1, ap.5	25066/15.11.2023	25066/15.11.2023	

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

**LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ**

prin neîndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul "Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Satu Mare, str. Tudor Vladimirescu nr.7 (16 unități locative), aflat în administrarea Consiliului Județean Satu Mare – Anexa Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 22/21.02.2022

<b>NR. CRT.</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>ADRESA</b>	<b>NR./ DATA CERERE</b>	<b>NR. / DATA DOSAR</b>	<b>OBS.</b>
1	BOERIU MARIA ANGELA	Loc. Satu Mare Str. Timișului nr.10, bl.25 ap.17	7471/31.03.2023	7471/31.03.2023	Titularul cererii de locuință este beneficiarul unui alte locuințe cu chirie, proprietate de stat
2	TURI COSMIN DANIEL	Loc. Satu Mare Str. Timișului, nr.10, bl.25, ap.35	24514/07.11.2023	25010/14.11.2023	Titularul cererii de locuință și ceilalți membrii ai familiei acestuia sunt beneficiarii unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

**LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚELOR**

pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L.  
aflate în administrarea Consiliului Județean Satu Mare

<b>NR. CRT.</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE ADRESA</b>	<b>PUNCTAJ REALIZAT</b>	<b>NR./DATA CERERE</b>	<b>NR./DATA DOSAR</b>	<b>NR. CAMERE SOLICITAT</b>	<b>OBS.</b>
1.	DERDENSHSHI KALKAN EMYLDA EMYNE Loc. Satu Mare, Str. Mușetelului, bl.D2, ap.9	46	24525/07.11.2023	25157/15.11.2023	2	
2.	MACIOCA ALEXANDRA Loc. Satu Mare, B-dul Traian, nr.7, bl.1, ap.5	34	25066/15.11.2023	25066/15.11.2023	2	

\*Notă: Lista de repartizare a locuințelor se va realiza prin preluarea solicitanților înscriși în Lista de prioritate rămasă definitivă după soluționarea eventualelor contestații, ținându-se cont de punctajul din Lista de priorități, în ordinea descrescătoare a numărului de camere în funcție de opțiunea solicitantului privind numărul de camere, evitându-se repartizarea unor spații excedentare, având prioritate în repartizarea locuințelor de la parter persoanele cu handicap (dacă acestea sunt consemnate în lista de repartizare). În cazul în care se epuizează listele pentru un anumit număr de camere, locuințele vacante cu același număr de camere pot fi oferite solicitanților de pe listele cu un alt număr de camere. Repartizarea efectivă a locuințelor se va efectua după expirarea termenelor de contestație prevăzute de lege.

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana