

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE

HOTĂRÂREA NR. 177/2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 126/2023 privind aprobarea inventarului cheltuielilor aferente lucrărilor/serviciilor/bunurilor achiziționate în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes și a contribuției Județului Satu Mare la finanțarea acestora

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.23722/29.10.2024 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.174/29.10.2024, Raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr.23723/29.10.2024, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.172/31.10.2024, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.174/31.10.2024, Avizul Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.105/31.10.2024, Avizul Comisiei pentru protecția mediului, turism și agricultură nr.69/31.10.2024, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.84/31.10.2024, Avizul Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.86/31.10.2024,

ținând cont de:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 126/2023 privind aprobarea inventarului cheltuielilor aferente lucrărilor/serviciilor/bunurilor achiziționate în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes și a contribuției Județului Satu Mare la finanțarea acestora,

- raportul comisiei comune de lucru, constituită prin Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 419/04.10.2024, privind actualizarea inventarului bunurilor și stabilirea contribuției părților la realizarea acestora în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului „Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes”, Negrești Oaș, județul Satu Mare, înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 23314/24.10.2024, respectiv la Primăria Orașului Negrești Oaș cu nr. 25100/24.10.2024,

- prevederile art. 2 alin. (2) din Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr.419/04.10.2024, privind actualizarea inventarului bunurilor și stabilirea contribuției părților la realizarea acestora în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului „Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes”, Negrești Oaș, județul Satu Mare,

raportat la prevederile art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 286 alin. (3) și prevederile art. 354 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit.d) coroborate cu cele ale alin. (5) lit. n) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) cu trimitere la prevederile art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 126/2023 privind aprobarea inventarului cheltuielilor aferente lucrărilor/serviciilor/bunurilor achiziționate în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes și a contribuției Județului Satu Mare la finanțarea acestora, se modifică după cum urmează:

1. Anexa – „*Inventarul cheltuielilor aferente lucrărilor/serviciilor/bunurilor achiziționate în cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaș pentru implementarea proiectului Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes*”, se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

“*Art.2. (1) Se aprobă contribuția Județului Satu Mare la finanțarea cheltuielilor efectuate în cadrul proiectului Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes, Negrești Oaș, la nivelul sumei de 44.702.670,29 lei, reprezentând 66,57% din totalul cheltuielilor efectuate de către asociați.*

(2) Corespunzător contribuției stabilite la alin. (1), Județului Satu Mare, în calitate de asociat, îi revine în proprietate (publică sau privată, după caz, potrivit regimului aplicabil în funcție de natura bunurilor) cota de 66,57% din bunurile rezultate în cadrul asocierii.”

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică cu Orașul Negrești Oaș, precum și cu Direcția Tehnică și cu Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 31.10.2024

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>32</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>32</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>32</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>0</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr.total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot</i>			<i>0</i>

Inventarul cheltuielilor aferente lucrărilor/ serviciilor/ bunurilor achiziționate in cadrul asocierii dintre Județul Satu Mare și Orașul Negrești Oaş pentru implementarea proiectului "Dezvoltarea Zonei turistice Luna Șes"

Nr. crt.	Obiective	Numar contract/referat/ OP	Obiectul contractului	Executant sau Prestator	Plăți CJSM	Plăți CLNO	TOTAL (lei)
I. Contribuția conform Anexei nr. 1 la contractul de asociere încheiat între Consiliul Județean Satu Mare și Consiliul Local al Orașului Negrești-Oaş pentru proiectul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE LUNA ȘES” NEGREȘTI-OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE							
1.1.	Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes – Borșa (Lot 1 Luna Șes)- proiect PHARE 2002	contract de asociere Anexa 1	Studii, proiecte, servicii de consultanță	Geoproiect Baia Mare, Syntax Carei, Sigma Proiect Satu Mare, Romair Consulting București	594,440.00		594,440.00
1.2.		contract de asociere Anexa 1	Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes – Borșa (Lot 1 Luna Șes)- proiect PHARE 2002	AEGEK Grecia (inițial EFKLIDIS)	2,032,808.59		2,032,808.59
1.3.		contract de asociere Anexa 1	cote ISC aferente proiectului PHARE		32,789.63		32,789.63
1.4.		contract de asociere Anexa 1	taxe SGA, Electrica		400.37		400.37
1.5.		contract de asociere Anexa 1	Studii, proiecte consultante			147,107.79	147,107.79
1.5.		contract de asociere Anexa 1	Taxe teren, timbru, materiale, întăbulare			14,267.39	14,267.39
1.7.		contract de asociere Anexa 2	Taxe scoatere din circuitul silvic a suprafeței de 0,25 ha			53,751.00	53,751.00
1.8.		contract de asociere Anexa 3	Avans, lucrări de execuție			1,000,000.00	1,000,000.00
1.9.		contract de asociere Anexa 4	Teren destinat realizării obiectivelor de utilitate publică			1,850,000.00	1,850,000.00
	Total I				2,660,438.59	3,065,126.18	5,725,564.77

II. Plăți efectuate pentru realizarea obiectivului „Dezvoltarea zonei Turistice Luna Șes” pentru proiectul PHARE și după încheierea contractului de asociere						
1.10.	Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes – Borșa (Lot 1 Luna Șes)	RO 2002/000-586.05.02.03.01.1 0-LOT 1	Dezvoltarea zonei turistice Luna Șes – Borșa (Lot 1 Luna Șes)- proiect PHARE 2002	AEGEK Grecia (inițial EFKLIDIS)	4,596,700.96	4,596,700.96
1.11.			cote ISC aferente proiectului PHARE	ISC	2,408.94	2,408.94
TOTAL PROIECT PHARE					4,599,109.90	0.00
2.1.	Modernizare DC75 și drum acces (etapa I., inclusiv stratul de bază din mixturi asfaltice AB 2 din etapa II.), canalizare, aducțiune apă	7287/19.05.2009	Revizuirea proiectului de modernizare DC75 și drum acces	Rono Urban SRL	176,399.65	176,399.65
2.2.		1338/28.01.2010	Modernizare DC75 și drum acces (etapa I., inclusiv stratul de bază din mixturi asfaltice AB 2 din etapa II.), canalizare, aducțiune apă	Drum Construct SRL	4,000,001.38	14,444,217.98
2.3.			cota ISC pt executarea lucrurilor de mod DC 75	ISC	6,822.00	90,228.46
2.4.		23522/20.12.2012 si 15516/20.12.2012	Consultanță și dirigenție de șantier pentru modernizare DC 75	Obermeyer Planen+Beraten GmbH	622,905.43	622,905.43
2.5.		72/20.10.2009;99/08.12.2010;14712/08.12.2010	Documentație cadastrală de primă înscriere pentru drumul comunal DC75, pe distanța a cca. 6 km, de la cariera Cornet până la izvorul de apă minerală Luna 28.688 mp	SC SYNTAX SRL		97,150.00
total drum					4,806,128.46	14,631,596.44
3.1.		21028/16.12.2010, 62642/15.12.2010	Intocmire Studiu de soluție (SS) pentru alimentarea cu energie electrică a zonei turistice Luna Șes	Electrica SA	3,607.72	3,607.72
3.2.			Taxă aviz CTE alimentare en electrică inst. utiliz. Luna ȘES	Electrica SA	1,137.65	1,137.65
3.3.			Servicii de proiectare asig. Spor putere Luna Șes	Electrica Trans N	54,720.00	54,720.00
3.4.			Tarif aviz racordare si emitere pt montarea instalatiei cablu	Electrica Trans N	446.25	446.25

3.5.		11473/20.07.2010	Întocmire SF și CS pentru alimentarea cu energie electrică a zonei turistice Luna Șes	Rono Urban SRL	70,828.24		70,828.24	
3.6.		3918/2464/ 29.02.2012	Proiectare + Execuție: alimentarea cu energie electrică a zonei turistice Luna Șes - instalație utilizator	SC ELECTROMONTAJ SA București	3,804,261.15		3,804,261.15	
3.7.	Alimentarea cu energie electrică a zonei turistice Luna Șes		Dirigenție de șantier pt. Alimentarea cu energie electrică	SC NERO INSTAL SRL Satu Mare	51,851.44		51,851.44	
3.8.			cota ISC pt executarea lucrarilor de catre Electromontaj	ISC	25,559.00		25,559.00	
3.9.			Întocmirea PT și execuția lucrărilor de alim. cu en. el. a zonei turistice Luna Șes - Instalație operator de rețea	SC ELICON IMPEX SRL Satu Mare, prin SC Electrica SA Satu Mare	344,051.84		344,051.84	
3.10.			Avize de racordare la rețeaua de energie electrică	SC Electrica SA Satu Mare	3,932.95		3,932.95	
3.11.			60401962798/603 61/13.02.2020	Dezvoltarea unui loc de consum existent (spor de putere) pentru Complex turistic – pârtie de schi, în loc. Negrești Oaș, str. Luna Șes, FN, jud. Satu Mare	SC Electrica SA Satu Mare	276,076.25	183,174.34	459,250.59
3.12.				Avize de racordare la rețeaua de energie electrică	SC Electrica SA Satu Mare	446.25		446.25
3.13.				taxe aviz CTE faza SF+faza PT	SDEE	1,333.35		1,333.35
			total en el			4,638,252.09	183,174.34	4,821,426.43
4.1.			49/19.07.2010 11865/26.07.2010	Întocmire SF, PT, DDE și CS pentru amenajarea pârtiei, iluminatul pârtiei și sistemul de încălzire	Primavera Design SRL	74,400.00		74,400.00
4.2.			44/22.03.2010	Întocmirea documentației tehnico-economice pentru montarea telescaunului CD-4 Luna Șes	Primavera Design SRL + LEITNER SA	129,431.20		129,431.20
4.3.		6385/3768/ 03.04.2012	Montarea instalației de transport pe cablu CD-4 Luna Șes, amenajare pârtie de schi și sistem de încălzire al pârtiei	SC ACOMIN SA	23,120,102.60	2,538,850.69	25,658,953.29	

4.4.	Montarea instalației de transport pe cablu CD-4 Luna Șes, amenajare pârtie de schi și sistem de înzăpezire al pârtiei		cota ISC pt executarea lucrarilor de catre Acomin	ISC	83,077.35		83,077.35	
4.5.		8784/5486/09.05.2012	Dirigenție de șantier pt. amenajare pârtie de schi	Întreprinderea familială Datcu Radu Satu Mare	29,114.10	25,037.18	54,151.28	
4.6.			Dirigenție de șantier pt. amenajare pârtie de schi	Darco proiect	6,630.00	6,370.00	13,000.00	
4.7.			regularizare cote ISC	ISC	43,730.93		43,730.93	
4.8.			Servicii de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă	SC MMS CONSULTING SRL - Satu Mare	4,588.00		4,588.00	
4.9.		284/26.05.2011;10 289/31.08.2011;15 814/25.11.2013;15 583/2016	Elaborare documentație de mediu pentru scoatere definitivă din fond forestier Luna Șes	SC BIOS & CO SRL Timișoara		161,754.43	161,754.43	
4.10.		14/10.03.2011	Documentație cadastrală scoatere circuit silvic a pârtiei de schi Luna Șes	SC SYNTAX SRL		13,640.00	13,640.00	
4.11.		12160/21.08.2015	Elaborare documentație de mediu Luna Șes	Medana Company		4,500.00	4,500.00	
4.12.			taxa APM NO			500.00	500.00	
4.13.		763/10.05.2016	Lucrări cadastrale - pârtie	SC ACTIVITY SRL		14,400.00		
4.14.		1419/2010; 1311/2012	Lucrari sediu administrativ	RC COMSTAR; METAL BUILDING; PETRU II		90,169.57		
4.15.		25798/15.11.2019	Servicii de consultanță tehnică ptr. dom. schiabil priv.obiectivul "Dezv. zonei turistice Luna Ses"	Canalpin Srl		11,900.00		
4.16.			note inregistrare OCPI actualiz.date CF Luna Ses	OFICIU DE CADASTRU		5,040.00		
4.17.		19315/2017	Servicii cadastru Luna Ses	ACTIVITY SRL		35,609.40		
		total telescaun				23,491,074.18	2,907,771.27	26,398,845.45
5.1.			Actualizare Studiu de Fezabilitate Alimentarea cu apă potabilă a zonei Luna Șes și înmagazinarea apei printr-o acumulare permanentă pentru tunurile de zăpadă	Primavera Design SRL	29,760.00		29,760.00	

5.2.	ALIMENTAREA CU APĂ POTABILĂ A ZONEI LUNA ȘES ȘI ÎNMAGAZINAREA APEI PRINTR-O ACUMULARE PERMANENTĂ PENTRU TUNURILE DE ZĂPADĂ	224/15.06.2018 11075/15.06.2018	Alimentarea cu apă potabilă a zonei Luna Șes și înmagazinarea apei printr-o acumulare permanentă pentru tunurile de zăpadă	PRESCONSTRUCT OAS	2,783,219.73		2,783,219.73
5.3.			Tarif pt aviz alimentare cu apă potabilă Luna Ses	Adm. Bazinala de apă Mures	3,960.74		3,960.74
5.4.			cota ISC pt executarea lucrarilor de alimentare cu apa potabila	ISC	6,034.17		6,034.17
5.5.			act administrativ pt protectia mediului	Protectia mediului	500.00		500.00
5.6.		295/09.08.2018	Servicii de Dirigentie de șantier	Darco	17,500.00		17,500.00
5.7.			cote isc	ISC	5,296.66		5,296.66
5.8.			cote CSC	CSC	9,442.36		9,442.36
5.9.		19474/31.10.2016; 19475/31.10.2016	Întocmire Documentație cadastrală	SC SYNTAX SRL		44,407.00	44,407.00
5.10.		12669/2018	Servicii cadastru Luna Ses	SYNTAX SRL		28,009.00	
		total alimentare cu apă				2,855,713.66	72,416.00
6.1.	Consolidare alunecare de teren în zona Luna Ses, jud. Satu Mare	280/19.07.2018	Expertiză tehnică	PARAMENT Cluj	15,293.88	14,694.12	29,988.00
6.2.		151/02.04.2020	DALI	PARAMENT Cluj	16,689.75	16,035.25	32,725.00
6.3.		509/12.11.2020	Proiect tehnic	PARAMENT Cluj	12,046.37	11,515.63	23,562.00
6.4.			Documentație întocmită pt. emiterea avizului de gosp. a apelor pt obt. A.C.	ACORMED SRL	1,729.67	1,661.84	3,391.51
6.5.			Tarif către APM pt.evaluarea impactului asupra mediului	APM	400.00		400.00
6.6.			Cote ISC, 0,1% si 0,5%	ISC	1,925.15		1,925.15
6.7.			taxa APM	APM	100.00		100.00
6.8.		603/27.10.2020	Lucrări	Ardelean Company Nord Vest	443,405.54	426,117.90	869,523.44
6.9.		618/08.11.2021	Servicii Dirigentie de șantier	GASI STUDIO GROUP SRL	5,765.55	5,539.45	11,305.00

		509/12.11.2020	Servicii de servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor	PARAMENT Cluj	1,487.50	1,487.50	2,975.00
	total consolidare				498,843.41	477,051.69	975,895.10
7.	Furnizare mașină de bătut zăpada pentru pârtia de schi Luna Șes, Negrești Oaș	284/17.07.2020	Furnizare masina de batut zapada	SC EMILIAN FUNGHI SRL	1,153,110.00	1,107,890.00	2,261,000.00
	Total II				42,042,231.70	19,379,899.74	61,422,131.44
	TOTAL I+II				44,702,670.29	22,445,025.92	67,147,696.21

66.57%

33.43%

Președinte,
Pataki Csaba

Secretarul General al Județului,
Crasnai Mihaela Elena Ana