



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**



**HOTĂRÂREA NR. 26/2022**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 58/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții din cadrul proiectului "Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colț, Halmeu și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.4172/17.02.2022 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.24/17.02.2022, Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Regională nr.4173/17.02.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico financiare nr.26.18.02.2022, Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.19/21.02.2022, Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.20/18.02.2022, Raportul de avizare al Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.10/18.02.2022

ținând seama de:

- Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 58/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții din cadrul proiectului "Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colț, Halmeu și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557;
- Contractul de servicii nr. 24582/22.12.2021 încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare în calitate de achizitor și 4 Nature Project S.R.L-D în calitate de prestator;
  - Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare nr. 9701/15.02.2022 înaintată prin adresa nr. 9694/15.02.2022, înregistrată la Registratura Consiliului Județean Satu Mare cu nr. 4027/15.02.2022;
- Avizul nr. 3/17.02.2022, favorabil, al Comisiei tehnico-economice numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 338/2011,

ținând cont de prevederile art. 7 alin. (6) coroborate cu cele ale art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în baza prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

luând în considerare prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 58/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții din cadrul proiectului "Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colț, Halmeu și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557, se modifică după cum urmează:

**1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:**

**"Art. I.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici **actualizați** aferenți obiectivului de investiție "Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colț, Halmeu și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 58/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții din cadrul proiectului "Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colț, Halmeu și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557, rămân nemodificate.

**Art. II.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare.

**Art. III.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare precum și Direcției dezvoltare regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 21.02. 2022

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.*

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>32</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>32</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>1</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

**Principalii indicatori tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiție  
"Închiderea Centrului de plasament al copilului Floare de colt, Halmeu  
și dezvoltarea de alternative familiale de îngrijire", cod 130557**

- 1) **Realizarea unui centru de zi (C1) pentru copii și a două case de tip familial (C2 și C3)**, situate pe strada Eliberării nr. 87 în localitatea Halmeu, județul Satu Mare, amplasament în suprafață de 3682 mp identificat prin numărul cadastral 100741, CF 100741 Halmeu.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții :**

- a) **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

Capitol	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	lei	lei	lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	5.728.369,842	1.071.829,243	6.800.199,085
<b>din care: C+M</b>	4.560.300,242	866.457,046	5.426.757,288

- b) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Indicator	C1 - centru de zi	C2 - CTF	C3 - CTF
Capacitate	20 copii	12 copii	12 copii
Regim de înălțime	P	P+M	P+M
Suprafața construită	413,81 mp	166,43 mp	166,43 mp
Suprafața desfășurată	413,81 mp	322,86 mp	322,86 mp

S teren	= 3682 mp	
S construită	= 746,67 mp	(+114 mp construcții anexe existente)
S desfășurată	= 1079,53 mp	(+114 mp construcții anexe existente)
S spatii verzi	= 1825,22 mp	
S circulații	= 996,11 mp	
POT propus	=23,37%	
CUT propus	=0,32	

- 2) **Construirea unui corp nou de clădire și dotarea corespunzătoare funcțiunii de Casă de tip familial (CTF)**, pe terenul situat în localitatea Tășnad, strada Nicolae Bălcescu nr. 38, identificat prin nr. cad. 102971, cu suprafața totală de 683 mp - pentru găzduirea unui număr de 12 copii.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

- a) **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

Capitol	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	lei	lei	lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	1.886.677,663	352.891,031	2.239.568,694
<b>din care: C+M</b>	1.486.949,973	282.520,495	1.769.470,468

*b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Capacitate CTF	12 copii
Regim de înălțime	P+M
Suprafața construită	166,43 mp
Suprafața desfășurată	322,86 mp

S teren = 683 mp  
S construită = 166,43 mp  
S desfășurată = 322,86 mp  
S spatii verzi = 420,30 mp  
S circulatii = 96,30 mp  
POT propus = 24,3 %  
CUT propus = 0,49

**PREȘEDINTE**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana