



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 57/2022

privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea depunerii lui spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr.8399/08.04.2022 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.56/08.04.2022, Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Regională nr.8400/08.04.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico financiare nr.47/11.04.2022, Raportul de avizare al Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.26/11.04.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru protecția mediului, turism și agricultură nr.20/11.04.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.24/11.04.2022, Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.49/11.04.2022,

raportat la:

- prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din Fondurile Europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadru Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Componenta 5 – Valul Renovării;
- Contractul de servicii nr. 548/15.09.2021, între Județul Satu Mare în calitate de achizitor și AURA S.R.L. în calitate de prestator, având ca obiect servicii de audit energetic pentru investiția „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare”;

ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

luând în considerare prevederile art. 173 alin (1) lit. f) precum și cele ale art. 182 alin (4) cu trimitere la art. 139 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă proiectul „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea depunerii lui spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

Art.2. (1) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare” în cuantum de **24.580.821,14832 lei** (fără TVA), respectiv **4.993.361,60 Euro**, (fără TVA).

(2) Valoarea sumelor reprezentând TVA, aferente cheltuielilor eligibile, în cazul proiectelor depuse în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile, neprevăzute și/sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare” se vor asigura din bugetul de venituri și cheltuieli al Județului Satu Mare.

Art.3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare” conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Satu Mare, dl. Pataki Csaba să semneze în numele și pentru UAT Județul Satu Mare documentele necesare depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare”.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl Pataki Csaba - Președintele Consiliului Județean Satu Mare precum și Direcția dezvoltare regională, Direcția economică, Direcția tehnică și Direcția administrație publică locală din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Președintelui Consiliului Județean Satu Mare, dl Pataki Csaba, Direcției dezvoltare regională, Direcției economice, Direcției tehnice și Direcției administrație publică locală din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 11.04.2022

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>32</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>32</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>1</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
„Creșterea eficienței energetice a sediului administrativ al Consiliului Județean Satu Mare”**

În urma indicatorilor de analiză tehnică și datorită faptului că, clădirea este una foarte înaltă și prezintă o arhitectură specială care încadrează clădirea în întreg ansamblul arhitectural din Centrul Municipiului Satu Mare, nu se poate propune o soluție care să cuprindă un sistem de izolare termică a anvelopei clădirii/peretei exteriori, astfel că soluția impusă presupune aplicarea următoarelor soluții:

1. Termoizolarea parapetilor de fereastră pe interior și partea inferioară a pervazelor din beton;
2. Termo-hidroizolarea terasei înclinată (amfiteatrul de pe acoperișul corpului T), precum și a teraselor corpurilor C, O și Ps;
3. Înlocuirea tâmplăriei exterioare din lemn și metalică și închiderea cu două uși noi a subsolului;
4. Termoizolarea plăcii peste subsolul corpului C, în zona garajelor auto;
5. Termoizolarea planșeului ieșit în consola deasupra etajului 4, corp T.

În urma aplicării măsurilor de reabilitare a anvelopei clădirii consumul anual de căldură pentru încălzire va fi redus semnificativ. Îmbunătățirea performanței termice a clădirii va determina un spor mărit de confort și silențiozitate și nu în ultimul rând economisirea de resurse primare de energie precum și diminuarea poluării mediului prin emansiunile de gaze inerente procesului de producere a energiei.

Măsurile de eficientizare energetică asupra instalațiilor termice ale clădirii sunt următoarele:

Intervențiile asupra instalațiilor termice aferente clădirii vizează reducerea consumului de energie termică pentru încălzire. Intervențiile vor fi la nivelul distribuției și la nivelul consumatorului după cum urmează:

- realizarea unei instalații de încălzire care va folosi aceeași instalație de distribuție a agentului termic;
- înlocuirea radiatoarelor cu ventiloconvectoare carcassate, montate pe perete sau tavan;
- realizarea unei instalații centralizate de climatizare în locul aparatelor individuale de aer condiționat, astfel se va asigura climatizarea întregului volum interior al corpurilor clădirii.

Măsurile de eficientizare energetică asupra instalațiilor sanitare ale clădirii sunt următoarele:

Intervențiile asupra instalațiilor sanitare aferente clădirii vizează reducerea consumului de apă rece și energie termică pentru apă caldă de consum.

Intervențiile vor fi la nivelul distribuției și la nivelul consumatorului după cum urmează:

- înlocuirea conductelor și a coloanelor de distribuție apă rece din interiorul clădirii;
- termoizolarea conductelor de distribuție, a apei reci de consum, din subsolul clădirii;
- procurare și montare baterii monocomandă cu debit redus;
- înlocuirea tuturor obiectelor sanitare;

Măsurile de eficientizare energetică asupra instalațiilor electrice sunt următoarele:

Se propune înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu unele noi cu sursa de tip LED.

De asemenea, se propune instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice monocristaline pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile. La alegerea amplasamentului sistemului s-a ținut cont de posibilitățile arhitecturale ale clădirii și expunerea maximă posibilă la razele solare pe tot parcursul anului, astfel că propunerea este terasa amfiteatrului de pe corpul T. În urma calculelor a rezultat că suprafața terasei permite montarea a 143 de panouri cu o putere de 360 W / bucată, astfel că puterea totală instalată va fi de aproximativ 51 kW. Acest sistem va avea expunere sudică, cu mențiunea că, turnul corpului T va

umbri parțial pe o perioadă scurtă de timp, dar aceasta umbrire nu va avea un efect negativ asupra eficienței sistemului.

În urma simulării rezultatelor producției sistemului fotovoltaic a rezultat o producție anuală totală de 46.500,43 kWh.

În urma aplicării măsurilor propuse se vor obține următoarele valori estimate pentru reducerea consumului total de energie și a emisiilor de CO₂:

Nr	Soluția/Pachet soluții	Inițial	Estimat după reabilitare fără instalații	Reducere estimată din inițial [%]
1	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire [kWh/m²an]	346.09	172.74	50.23
2	Consumul de energie primară totală[kWh/m²an]	378.85	194.96	48.53
3	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/mp an)	378.85	201.32	46.86
4	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/mp an)	80.40	43.96	45.32

Metodologia de calcul folosită:

1. "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor" Mc 001/1-3 2006
2. „Anvelopa clădirii”, indicativ Mc 001/1 - 2006
3. „Performanța energetică a instalațiilor aferente clădirii”, indicativ Mc 001/2 - 2006
4. „Auditul și certificatul de performanță a clădirii”, indicativ Mc 001/3 - 2006

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana